



PROVINCIA DI IMPERIA

Settore 4: Infrastrutture – Scuole – Ambiente

Servizio 4.3: Rifiuti e ambiente

Ufficio 4.3.1: Segreteria Tecnica Provinciale Comitato d'Ambito Rifiuti - Project Financing

**Al Presidente della
Provincia di Imperia**

OGGETTO: Concessione per la realizzazione dell'impianto unico integrato di trattamento, recupero e valorizzazione dei rifiuti solidi urbani della Provincia di Imperia con annessa discarica di servizio, ubicato in località Colli, nel Comune di Taggia. – Soggetto aggiudicatario Ditta Waste Recycling Imperia S.r.l. – Approvazione primo stralcio del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - CIG 9004190CA3 - CUP I61B21002840005

RELAZIONE

Il Consiglio Provinciale, con Deliberazione n. 2 del 20/02/2017, a seguito di specifica e approfondita istruttoria, ha dichiarato il pubblico interesse sulla proposta di finanza di progetto ad iniziativa privata per la realizzazione dell'impianto integrato di trattamento, recupero e valorizzazione di rifiuti solidi urbani della Provincia di Imperia, da localizzare in zona "Colli" – Comune di Taggia, presentata in data 21/03/2012 dal R.T.I. formato dalla Ditta Idroedil s.r.l. (mandataria) e la Società WTT-Waste Treatment Technologies (mandante).

Nel mese di ottobre 2017, verificata la compatibilità della procedura applicabile a seguito delle modifiche apportate dal D.Lgs. 104 del 16/06/2017, è stato chiesto alla Regione Liguria l'avvio del procedimento per il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale, ai sensi del novellato art. 27bis del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i., con riferimento al progetto di fattibilità tecnico economica approvato in pubblico interesse.

Al termine dell'iter procedimentale di conferenza dei servizi indetta e presieduta dalla Regione Liguria, in data 21/05/2020, con Decreto Regionale n. 2908, è stato rilasciato il P.A.U.R. (Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale), con specifiche prescrizioni ed è stata conseguentemente dichiarata la pubblica utilità dell'opera e imposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree oggetto dell'intervento.

Lo scrivente Settore con propria nota n. 13118 del 05/06/2020 ha immediatamente richiesto, pertanto, al R.T.I. citato di adeguare il progetto alle prescrizioni regionali presentando il PEF di progetto completo e adeguato nella parte tariffaria ai costi sopraggiunti con l'attuazione delle prescrizioni regionali. È stato inoltre richiesto l'adeguamento della bozza di convenzione disciplinante il futuro rapporto concessorio secondo le modifiche proposte dallo scrivente Settore, comportando alcuni mesi di confronto tra i consulenti della Provincia e quelli del proponente, terminati con l'accettazione delle prescrizioni di PAUR e la consegna della documentazione richiesta.

Con Determinazione Dirigenziale n. 606 del 22/09/2020 il Settore Infrastrutture – Scuole – Ambiente ha provveduto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50 /2016 e s.m.i., ad affidare ad Inarcheck S.p.A. organismo di controllo accreditato ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020, la verifica del studio di fattibilità per la realizzazione dell'impianto in oggetto.

Inarcheck ha quindi inviato il rapporto finale definitivo positivo di verifica ai sensi dell'art. 26 del Codice dei Contratti pubblici, acquisito al protocollo n. 11771 del 14/05/2021, e il RUP in data

PROVINCIA DI IMPERIA
Viale Matteotti, 147 – 18100 Imperia
Tel. 0183.7041 – Fax 0183.704318/704344
PEC: protocollo@pec.provincia.imperia.it
www.provincia.imperia.it
C.F. 00247260086

Dirigente di Settore
Responsabile del Procedimento
E-mail di struttura
Orario al pubblico

Ing. Michele Russo
ambiente.rifiuti@provincia .imperia.it
dal lunedì al venerdì - ore 8:30/12:30
lunedì e mercoledì - ore 14:30/16:30



PROVINCIA DI IMPERIA

Settore 4: Infrastrutture – Scuole – Ambiente

Servizio 4.3: Rifiuti e ambiente

Ufficio 4.3.1: Segreteria Tecnica Provinciale Comitato d'Ambito Rifiuti - Project Financing

28/05/2021, con verbale protocollo n. 12979, ha provveduto a validare in via definitiva il progetto del proponente.

Con Decreto del Presidente della Provincia di Imperia n. 94 del 04/10/2021, è stata approvata, ai sensi degli artt. 183, comma 15, e 216, comma 23, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la fattibilità della proposta presentata dal R.T.I. formato dalla Ditta Idroedil s.r.l. (mandataria) e dalla ditta WTT-Waste Treatment Technologies B.V.(mandante), riconoscendo al promotore, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il diritto di prelazione da esercitarsi eventualmente in fase di aggiudicazione e dando mandato al Dirigente del Settore Infrastrutture Rifiuti e al Dirigente della SUA-IM di compiere tutti gli atti necessari per l'affidamento mediante gara pubblica della concessione di costruzione e successiva gestione dell'impianto integrato di trattamento, recupero e valorizzazione di rifiuti solidi urbani della Provincia di Imperia con annessa discarica di servizio, sito in località "Colli", nel Comune di Taggia.

In data 11/11/2021, presso lo studio del Notaio Donetti di Sanremo, è stato sottoscritto il contratto preliminare di vendite n. di Rep. 55793, tra la Provincia di Imperia (in qualità di promissario compratore) e le ditte Immobiliare Colli s.r.l. e Idroedil s.r.l. (in qualità di promittenti venditori), titolari delle aree Colli oggetto del futuro impianto tecnologico, ai fini dell'acquisizione delle stesse al valore di esproprio stabilito nel P.A.U.R..

Con bando prot. n. 31183/2022 pubblicato sulla GUUE n. S-S250 del 24/12/2021 e sulla G.U.R.I. n. 151 del 31/12/2021 V Serie Speciale Contratti Pubblici, all'Albo Pretorio della Provincia di Imperia e del Comune di Taggia, sul sito AppaltiLiguria, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e sul sito istituzionale dell'Ente, nonché per estratto su due quotidiani nazionali e due locali, è stato dato avvio alla gara ad evidenza pubblica per la concessione di cui all'oggetto, fissando per il giorno 29/7/2022 alle ore 12.00 il termine per la presentazione delle offerte e alle ore 11.00 del 1/9/2022 la prima seduta pubblica per l'apertura delle offerte ai fini della verifica amministrativa.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1017 del 23/12/2022 si è dato atto dell'avvenuta conclusione delle operazioni di gara e verificata la regolarità amministrativa della gara d'appalto, la conformità alle regole procedurali iniziali e il pieno rispetto dei principi di non discriminazione, uguaglianza e parità di trattamento, dichiarando la legittimità degli atti di gara redatti dalla Commissione Giudicatrice, approvando i verbali di gara e procedendo all'aggiudicazione al costituendo R.T.I. formato dalla mandataria Idroedil s.r.l. e dalla mandante W.T.T. B.V.;

Con Provvedimento Dirigenziale n. 52 dell'11/04/2023 è stata dichiarata l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione a seguito della positiva conclusione della verifica del possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa (art. 80 del D.Lgs. 18.04.16 n° 50 e s.m.i.) da parte del costituendo R.T.I. formato dalla mandataria Idroedil s.r.l. e dalla mandante W.T.T.-Waste Treatment Technologies B.V.;

Con Determinazione Dirigenziale n. 327 del 28/04/2023 il Settore Infrastrutture – Scuole – Ambiente ha provveduto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50 /2016 e s.m.i., ad affidare ad Inarcheck S.p.A. organismo di controllo accreditato ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020, la verifica del progetto definitivo, trasmettendo tutti i documenti progettuali presentati in sede di gara e oggetto delle integrazioni ai fini della ottemperanza al P.A.U.R.;

In data 05/06/2023 il R.T.I. aggiudicatario della gara ad evidenza pubblica sopra citata si è costituito, ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 8 dello schema di contratto di

PROVINCIA DI IMPERIA
Viale Matteotti, 147 – 18100 Imperia
Tel. 0183.7041 – Fax 0183.704318/704344
PEC: protocollo@pec.provincia.imperia.it
www.provincia.imperia.it
C.F. 00247260086

Dirigente di Settore
Responsabile del Procedimento
E-mail di struttura
Orario al pubblico

Ing. Michele Russo
ambiente.rifiuti@provincia .imperia.it
dal lunedì al venerdì - ore 8:30/12:30
lunedì e mercoledì - ore 14:30/16:30



PROVINCIA DI IMPERIA

Settore 4: Infrastrutture – Scuole – Ambiente

Servizio 4.3: Rifiuti e ambiente

Ufficio 4.3.1: Segreteria Tecnica Provinciale Comitato d'Ambito Rifiuti - Project Financing

concessione allegata al progetto di gara, nella Società di Progetto denominata Waste Recycling Imperia s.r.l.;

In data 14/07/2023, presso lo Studio del Notaio Donetti di Sanremo, la Provincia di Imperia e le ditte Immobiliare Colli s.r.l e Idroedil s.r.l., hanno provveduto a sottoscrivere apposito atto integrativo n. 57669 al contratto preliminare di vendite n. 55793 dell'11.11.2021 per procedere all'immissione anticipata nel possesso della Provincia e della società di progetto Waste Recycling Imperia s.r.l. delle aree oggetto della futura compravendita, nelle more della procedura di approvazione del progetto definitivo propedeutica alla sottoscrizione della concessione e del contratto definitivo di vendite, al fine della custodia e cura delle stesse;

In data 04/10/2023 si è provveduto ad effettuare un sopralluogo sull'area oggetto di intervento al fine di accertare la consistenza e la presa in possesso dei terreni, per quanto di rispettiva competenza, ed in particolare la Società Waste Recycling Imperia S.r.l. per quanto concerne il diritto di superficie a tempo determinato e la Provincia di Imperia per quanto concerne il diritto di proprietà gravato dal predetto diritto di superficie a tempo determinato, con immissione degli immobili individuati come lotto costituente un unico corpo, seppure intermediato in parte dalla strada di proprietà del Comune di Taggia, ricadente per la maggiore della superficie nel foglio 27 della mappa del catasto dei terreni e in minore superficie nel foglio 26 della stessa mappa del catasto dei terreni.

Il progetto definitivo presentato in sede di gara ha previsto alcune modifiche rispetto al progetto di fattibilità tecnico economica autorizzato con il PAUR e pertanto è stata avviata, con la Regione Liguria, la procedura prevista dall'art. 6, comma 9-bis, del D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i. che prevede *“Nell'ambito dei progetti già autorizzati, per le varianti progettuali legate a modifiche, estensioni e adeguamenti tecnici non sostanziali che non comportino impatti ambientali significativi e negativi si applica procedura di cui al comma 9”*;

Con nota prot. n. 27873 del 07/11/23 la Regione Liguria ha ritenuto che le varianti progettuali proposte, non rientrassero nelle categorie di cui ai commi 6 e 7 dell'art. 6 D. lgs. 152/2006;

Con successiva nota prot. n. 1632 del 18/01/24 la Regione Liguria ha espresso esito positivo alla verifica di ottemperanza alle condizioni ambientali di cui ai punti 1 – 2a – 5b del Decreto n.3223 del 21/05/2020;

Con nota prot. pec n.3586 del 06/02/2024 è stata indetta e convocata, per il giorno 26/02/2024, la Conferenza di Servizi effettuata in forma simultanea ed in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14-ter della Legge 241/90 e s.m.i.;

Nel corso della Conferenza è emersa la necessità di ulteriori approfondimenti in relazione agli aspetti di sistemazione idraulica e geotecnici, pertanto sono stati aggiornati diversi documenti tecnici.

In data 15/03/2024 si è tenuta la Conferenza di Servizi che si è chiusa con parere favorevole alle condizioni e prescrizioni riportate nei pareri sotto riportati:

- Regione – Direzione Generale Ambiente nota prot. n. 290813 del 14/03/2024;
- Comando dei Vigili del Fuoco di Imperia nota prot. n. 3477 del 15/03/2024;
- Provincia di Imperia: parere del 14/03/2024;
- Comune di Taggia Delibera di G.C. n. 44 del 07/03/2024;

In data 20/03/2024 è stata adottata la determinazione conclusiva positiva del procedimento di conferenza di servizi di approvazione delle varianti progettuali al provvedimento di A.I.A. rilasciato nell'ambito del P.A.U.R., agli atti del Settore;

L'organismo accreditato Inarcheck S.p.A. ha, conseguentemente, inviato, con nota p.e.c. acquisita al protocollo n. 8857 del 21/03/2024, il rapporto finale definitivo positivo di verifica ai sensi dell'art.

PROVINCIA DI IMPERIA
Viale Matteotti, 147 – 18100 Imperia
Tel. 0183.7041 – Fax 0183.704318/704344
PEC: protocollo@pec.provincia.imperia.it
www.provincia.imperia.it
C.F. 00247260086

Dirigente di Settore
Responsabile del Procedimento
E-mail di struttura
Orario al pubblico

Ing. Michele Russo
ambiente.rifiuti@provincia.imperia.it
dal lunedì al venerdì - ore 8:30/12:30
lunedì e mercoledì - ore 14:30/16:30



PROVINCIA DI IMPERIA

Settore 4: Infrastrutture – Scuole – Ambiente

Servizio 4.3: Rifiuti e ambiente

Ufficio 4.3.1: Segreteria Tecnica Provinciale Comitato d'Ambito Rifiuti - Project Financing

26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, relativamente al progetto definitivo.

Con verbale protocollo n. 8926 del 22/03/2024, il sottoscritto Dirigente in qualità di RUP ha provveduto a validare, con specifiche prescrizioni, il progetto definitivo per la realizzazione dell'impianto integrato di trattamento, recupero e valorizzazione di rifiuti solidi urbani della Provincia di Imperia, da localizzare in zona "Colli", nel Comune di Taggia, i cui elaborati sono allegati al verbale stesso, agli atti del Settore.

In data 14/06/2024 con prot. 16888 è stata acquisita la documentazione relativa al primo stralcio funzionale del progetto esecutivo inerente gli "Scavi per la realizzazione del bacino discarica e del rilevato zona impianto".

La documentazione di progetto esecutivo relativa a primo stralcio funzionale è stata trasmessa alla società Inarcheck S.p.A. incaricata del servizio di verifica del progetto tramite nota prot. 17412 del 19/06/2024.

La documentazione di progetto esecutivo relativa al primo stralcio funzionale è stata trasmessa ad A.R.P.A.L. tramite nota prot. 18932 del 04/07/2024, al fine di ottenere il parere di competenza in relazione al Piano di Utilizzo delle Terre e rocce da scavo (P.U.T.).

La ditta, in seguito alle richieste formulate da parte di A.R.P.A.L. ha trasmesso integrazioni e chiarimenti al P.U.T. con note acquisite agli atti prot. 22344 del 14/08/2024, prot. 24838 del 13/09/2024, prot. 27583 del 11/10/2024 e che queste sono state trasmesse ad A.R.P.A.L.;

Il P.U.T. che è stato validato è quello già approvato in fase di progettazione definitiva e denominato "1200_PD_RLS_07_REV3.pdf" e la correlata relazione sulla gestione delle materie "1200_PD_RLS_06_REV2.pdf". Questi ultimi sono integrati con le successive note "1290_PE_NOTA_01_DI RISCONTRO ARPAL.pdf" acquisita agli atti con prot. n. 24838 del 13/09/2024 e successiva "1290_PE_NOTA_02_RISCONTRO ARPAL.pdf" acquisita agli atti con prot. n. 27583 del 11/10/2024 che costituiscono parte integrante del P.U.T.

Con verbale protocollo n. 34686 del 23/12/2024, il sottoscritto Dirigente in qualità di RUP ha provveduto a validare lo stralcio del progetto esecutivo relativo agli scavi per la realizzazione del bacino della discarica e del rilevato zona impianto, per la realizzazione dell'impianto integrato di trattamento, recupero e valorizzazione di rifiuti solidi urbani della Provincia di Imperia, da localizzare in zona "Colli", nel Comune di Taggia, i cui elaborati sono allegati al verbale stesso, agli atti del Settore.

Fermo restando tutto quanto sopra esposto, che rende conto dell'ampia ed approfondita istruttoria svolta dallo scrivente RUP in merito alla realizzazione in project financing dell'impianto unico integrato di trattamento, recupero e valorizzazione dei rifiuti solidi urbani della Provincia di Imperia con annessa discarica di servizio, ubicato in località Colli, nel Comune di Taggia, fermo restando tutte le autorizzazioni, pareri e nulla osta ottenuti dagli Enti competenti, che hanno valutato positivamente l'impatto ambientale, urbanistico, paesaggistico dell'opera, nonché la sua completezza tecnologica finalizzata al trattamento e recupero dei rifiuti solidi urbani della provincia di Imperia, sia dal punto di vista della qualità del processo che dei risultati attesi.

PROVINCIA DI IMPERIA
Viale Matteotti, 147 – 18100 Imperia
Tel. 0183.7041 – Fax 0183.704318/704344
PEC: protocollo@pec.provincia.imperia.it
www.provincia.imperia.it
C.F. 00247260086

Dirigente di Settore
Responsabile del Procedimento
E-mail di struttura
Orario al pubblico

Ing. Michele Russo
ambiente.rifiuti@provincia.imperia.it
dal lunedì al venerdì - ore 8:30/12:30
lunedì e mercoledì - ore 14:30/16:30



PROVINCIA DI IMPERIA

Settore 4: Infrastrutture – Scuole – Ambiente

Servizio 4.3: Rifiuti e ambiente

Ufficio 4.3.1: Segreteria Tecnica Provinciale Comitato d'Ambito Rifiuti - Project Financing

La presente relazione si conclude ritenendo che lo stralcio del progetto esecutivo sia stato redatto in conformità agli obiettivi prefissati dalla Provincia,.

Per tutto quanto sopra esposto il sottoscritto esprime pertanto parere favorevole all'approvazione dello Stralcio del Progetto Esecutivo di cui all'oggetto, ritenendolo tecnicamente idoneo al raggiungimento dei fini istituzionali dell'Ente.

Imperia, 23/12/2024

IL DIRIGENTE
Ing. Michele Russo

**Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, c. 2 D. Lgs n. 39/93

PROVINCIA DI IMPERIA
Viale Matteotti, 147 – 18100 Imperia
Tel. 0183.7041 – Fax 0183.704318/704344
PEC: protocollo@pec.provincia.imperia.it
www.provincia.imperia.it
C.F. 00247260086

Dirigente di Settore
Responsabile del Procedimento
E-mail di struttura
Orario al pubblico

Ing. Michele Russo
ambiente.rifiuti@provincia .imperia.it
dal lunedì al venerdì - ore 8:30/12:30
lunedì e mercoledì - ore 14:30/16:30