



## PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1263 DEL 02/08/2024

### SETTORE SERVIZIO IDRICO INTEGRATO PATRIMONIO PARCHI

#### SERVIZIO PATRIMONIO IMMOBILIARE

<b>OGGETTO:</b>	<b>INTEGRAZIONE SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI AD UFFICI E SERVIZI VARI DELLA PROVINCIA DI IMPERIA, NEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA SEDI DEGLI UFFICI DELL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI IMPERIA, ANNO 2024. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT B) DEL D.LGS 36/2023 , ALLA DITTA CLEAN STAR DI FALBO GIUSEPPE DI IMPERIA. IMPEGNO DI SPESA - CIG: B2AB6A5F7D - CUP NON PREVISTO.</b>
-----------------	--

#### IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che occorre procedere ad integrare il servizio di pulizia dei locali adibiti ad uffici e servizi vari della Provincia di Imperia, negli immobili di competenza sedi degli uffici dell'amministrazione provinciale di Imperia, anno 2024

**VISTA** gli elaborati progettuali inerenti il servizio indicato in oggetto, redatta dal Geom. Giuseppe Corradi, tecnico del settore, indicante l'importo complessivo di € 13.054,46 così suddivisi:

- importo lavori soggetto al ribasso	€ 650,38
- importo oneri della sicurezza non soggetto al ribasso	€ 350,00
- Costi della manodopera	€ 9.700,00
totale lavori	€ 10.700,38
- I.V.A. 22%	€ 2.354,08

Totale complessivo                    € 13.054,46

**DATO ATTO** che la validazione del servizio è stata regolarmente effettuata, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023, dal sottoscritto Dirigente Ing. Michele Russo ed è depositata agli atti dell'Ufficio;

#### **ATTESO CHE**

- la spesa per detto intervento trova copertura finanziaria alla Missione 01 - Programma 05 – Titolo 1 - Macroaggregato 03 - Capitolo 2203 del PEG 2024/2026 con imputazione all'annualità 2024 in quanto esigibile nell'esercizio;
- per l'affidamento dello stesso è stato assunto il seguente C.I.G.: B2AB6A5F7D;

#### **RICHIAMATI:**

- a. l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, il quale dispone che “*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”.

- b. l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante:
- il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle - pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**DATO ATTO** che:

- questo Ente risulta impossibilitato ad eseguire in amministrazione diretta il servizio in oggetto in quanto privo di personale e mezzi meccanici idonei all'esecuzione dello stesso;
- si rende, pertanto, necessario attivare una procedura di scelta dei contraenti per l'aggiudicazione degli interventi di che trattasi attraverso il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 108, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ritenuto metodo più adeguato rispetto all'importo dei lavori;

**RITENUTO** di procedere, per l'esecuzione del servizio sopra riportato, ai sensi degli art. 1, del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

**STABILITO** pertanto di procedere:

- all'approvazione degli elaborati progettuali composti come nel dettaglio sopra descritto e agli atti;
- all'affidamento diretto del servizio in questione, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

**STABILITO** altresì, ai fini di quanto previsto dall'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che l'affidamento verrà formalizzato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, secondo quanto previsto dall'art. 18 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che è stata contattata in merito tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale di questo Ente, in quanto ditta risultata affidabile ed idonea a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso sulla base anche di precedenti rapporti contrattuali, si è dichiarata disposta all'esecuzione degli interventi in questione la ditta Clean Star di Falbo Giuseppe (P.IVA: 01454540087) che, all'uopo interpellata ha presentato un'offerta al ribasso pari al 35,00 % sull'importo dell'intervento;

**VISTA** la documentazione contestualmente trasmessa dal Titolare della succitata Impresa e depositata agli atti dell'Ufficio:

- Dichiarazione sostitutiva a norma del D.P.R. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dalla vigente normativa, la non sussistenza di motivi di esclusione e/o cause di impedimento a contrarre con la P.A. e il possesso di conto corrente dedicato ai fini della tracciabilità finanziaria;
- Patto di integrità, debitamente sottoscritto;
- Documenti di identità del Legale Rappresentante;

**DATO ATTO** che il costo del "Integrazione servizio di pulizia dei locali adibiti ad uffici e servizi vari della Provincia di Imperia, negli immobili di competenza sedi degli uffici dell'amministrazione provinciale di Imperia, anno 2024", al netto del ribasso offerto del 35,00 %, viene a determinarsi come segue:

- Importo netto lavori	€	422,75
- Oneri sicurezza	€	350,00
- costi della manodopera	€	9.700,00
- I.V.A 22%	€	2.304,00

---

**Totale** € 12.776,75



**2. DI AFFIDARE** il servizio, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, alla ditta Clean Star di Falbo Giuseppe, al netto del ribasso offerto del 35,00%, nei seguenti importi:

- Importo netto lavori	€	422,75
- Oneri sicurezza	€	350,00
- costi della manodopera	€	9.700,00
- I.V.A 22%	€	2.304,00

---

**Totale** € 12.776,75

**3. DI IMPEGNARE** la spesa di complessivi **12.776,75** alla Missione 01 - Programma 05 – Titolo 1 - Macroaggregato 03 - Capitolo 2203 del PEG 2024/2026 con imputazione all'annualità 2024 in quanto esigibile nell'esercizio;

**4. DI DARE ATTO CHE:**

- per il presente procedimento di appalto è stato assunto il C.I.G. B2AB6A5F7D mentre non necessita l'assunzione del CUP;
- dalle dichiarazioni rese in sede di offerta, agli atti dell'Ufficio, la Ditta sopra citata è in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dalla vigente normativa, non rientra nei casi di esclusione e/o di impedimento a contrarre con la P.A. di cui all'art. 94-98 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., risulta in possesso di conto corrente dedicato ai fini della tracciabilità finanziaria;
- l'affidamento assume valore sinallagmatico, sicché il contratto si intende perfezionato mediante sottoscrizione, per accettazione, del presente provvedimento da parte dell'Impresa;
- l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori è subordinata all'esito positivo della verifica degli ulteriori requisiti previsti dalla vigente normativa, e che, qualora dovessero emergere esiti non conformi, si provvederà alla revoca dell'affidamento;
- verrà ottemperato a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i. apportate dal D. Lgs. 25.5.2016 n. 97;
- il Responsabile Unico del Progetto è il Dirigente del Settore, Ing. Michele Russo.
- verrà ottemperato a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i. apportate dal D. Lgs. 25.5.2016 n. 97;
- il Responsabile unico del Progetto è il sottoscritto Dirigente Ing. Michele Russo.

MR/cdg/mb

Il Dirigente  
MICHELE RUSSO / InfoCert S.p.A.

*Documento prodotto e conservato in originale informatico e Firmato Digitalmente art. 20 D.lgs. 82/2005*