



PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1471 DEL 02/09/2024

SETTORE 5 SERVIZIO IDRICO INTEGRATO PATRIMONIO PARCHI

SERVIZIO PATRIMONIO IMMOBILIARE

OGGETTO:	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL POLO NUOVO DELL'UNIVERSITÀ DI IMPERIA (2° LOTTO) – APPROVAZIONE ELABORATI PROGETTUALI MODIFICATIVI/INTEGRATIVI E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D. LGS. N. 36/2023 ALL'IMPRESA MARINO DI MARINO ENIO & C. SNC, CON SEDE IN SANREMO (IM) – IMPEGNO DI SPESA – CUP: I57H21007390002 – CIG: B2B64915DE
-----------------	--

IL FUNZIONARIO

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Provinciale, proprietaria del complesso immobiliare denominato Polo Universitario Imperiese, sito in Via Nizza ad Imperia, i cui edifici denominati Polo Vecchio, Polo Nuovo e Spazio Calvino (ex Dams) ospitano la sede imperiese dell'Università di Genova e l'Istituto di Istruzione Superiore I.P.C., ha redatto uno studio di fattibilità tecnico-economica relativo all'intero complesso universitario, volto ad evidenziare le problematiche dei vari edifici;
- la Regione Liguria si è resa disponibile al finanziamento degli interventi previsti nello studio di fattibilità, mediante assegnazione dei contributi previsti dalla legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Finanziaria 2019) nell'ambito del programma regionale di rigenerazione urbana (P.R.R.U.) e del piano degli interventi annuale;
- l'elevato importo degli interventi di messa in sicurezza e di adeguamento, risultati imprescindibili per la conservazione e la funzionalità di detto compendio, ha reso necessaria la suddivisione dei lavori in lotti, dei quali i seguenti, ad oggi aggiudicati e completati, sono stati finanziati dalla Regione Liguria a valere sulla L. 145/2018:
 - a) lavori di manutenzione straordinaria del Polo Nuovo dell'Università di Imperia (1° lotto), il cui progetto definitivo-esecutivo, redatto da professionista incaricato, è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 838/CA 134 del 30/11/2021;
 - b) lavori di adeguamento alla normativa antincendio delle due centrali termiche ubicate rispettivamente negli edifici denominati Polo nuovo e Polo vecchio, il cui progetto definitivo-esecutivo, redatto da professionista incaricato, è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 287/SII 73 del 29/04/2022;

CONSIDERATO che:

- **tra gli ulteriori lotti era stato altresì previsto l'intervento di manutenzione straordinaria per l'impermeabilizzazione del terrazzo di copertura del piano primo dell'edificio denominato Polo**

Nuovo (2° lotto), il cui progetto definitivo-esecutivo, redatto da professionista incaricato, è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 664/SII 99 del 15/09/2022 e finanziato dalla Regione Liguria con deliberazione di Giunta Regionale n. 912/2022;

- a seguito però delle copiose infiltrazioni provocate da eventi alluvionali accaduti nel mese di gennaio 2023, è stato ritenuto prioritario ed urgente procedere all'intervento di manutenzione straordinaria per l'impermeabilizzazione del terrazzo di copertura dell'ultimo piano del medesimo edificio (3° lotto), il cui progetto esecutivo, redatto da professionista incaricato, è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 616/SII 157 del 29/08/2023 e finanziato con deliberazione di Giunta Regionale n. 265/2023 (di autorizzazione all'utilizzo del contributo già assegnato con deliberazione di Giunta Regionale n. 912/2022 relativo al 2° lotto, in quanto il nuovo intervento proposto viene eseguito sul medesimo immobile e con le medesime tipologie di lavorazione, ossia il rifacimento dell'impermeabilizzazione di un terrazzo di copertura);

DATO ATTO che:

- a riscontro della richiesta prot. n. 20378 del 10/08/2023 avanzata dalla Provincia di Imperia, la Regione Liguria, con nota acquisita agli atti prot. n. 28664 del 15/11/2023, ha comunicato di aver disposto, con deliberazione n. 990/2023, l'impegno di euro 202.660,93 a favore della Provincia di Imperia, ai sensi dell'art. 1 comma 135 della L. 145/2018, quale terza tranche per gli interventi di adeguamento della sede dell'Università di Imperia, del costo complessivo di € 210.000,00 (la restante quota è a carico della Provincia di Imperia);
- con determinazione dirigenziale n. 974 SII 234 del 27/12/2023 si è provveduto all'accertamento della somma di € 202.660,93 sul titolo 4 tipologia 0200 categoria 01 capitolo 9000 del piano esecutivo di gestione 2023/2025, annualità 2024, quale entrata a destinazione vincolata (l'uscita troverà imputazione alla missione 01, programma 05, titolo 2, macroaggregato 02, capitolo 1450);

VISTO che il progetto esecutivo dei lavori in oggetto (2° Lotto), già trasmesso dal tecnico incaricato con nota agli atti prot. n. 21181 del 29/08/2022, verificato e validato ai sensi degli artt. 23 comma 9 e 26 commi 3, 4 e 8 del D. Lgs. n. 50/2016, dall'allora Dirigente del Settore Servizio Idrico Integrato – Patrimonio – Parchi, Ing. Patrizia Migliorini, in qualità di responsabile del procedimento, come da nota prot. n. 28989 del 15/09/2022, nonché approvato con determinazione dirigenziale n. 664/SII 99 del 15/09/2022, in vista della procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, su richiesta agli atti prot. 7837 del 13/03/2024 dell'attuale Dirigente del Settore Servizio Idrico Integrato – Patrimonio – Parchi, Ing. Michele Russo, è stato aggiornato dal tecnico incaricato alle norme del D. Lgs. n. 36/2023 e trasmesso con nota agli atti prot. n. 11171 del 15/04/2024, nonché validato con nota prot n° 21493 del 1/08/2024 dal Responsabile Unico del Progetto Ing. Michele Russo, composto dai seguenti elaborati tecnici:

- relazione generale (prot. 11171/2024);
- relazioni specialistiche (prot. 21181/2022);
- elaborato grafico n. 1 (prot. 21181/2022);
- piano di sicurezza e coordinamento (prot. 21181/2022);
- tavola grafica PSC.1 (prot. 21181/2022);
- fascicolo dell'opera (prot. 21181/2022);
- computo metrico estimativo (prot. 21181/2022);
- cronoprogramma dei lavori (prot. 21181/2022);
- quadro economico (prot. 11171/2024);
- elenco prezzi unitari (prot. 21181/2022);
- analisi nuovi prezzi (prot. 21181/2022);
- quadro incidenza mano d'opera (prot. 11171/2024);
- schema di Contratto (prot. 11171/2024);
- capitolato speciale di appalto (prot. 11171/2024);
- piano di manutenzione (prot. 21181/2022);

RITENUTO di approvare col presente atto gli elaborati progettuali modificativi/integrativi del

progetto esecutivo di cui sopra, confermando pertanto il progetto nella versione aggiornata al D. Lgs. 36/2023, acquisita agli atti con nota prot. 11171 del 15/04/2024;

PRESO ATTO del quadro economico del progetto di seguito riportato:

Importo dei lavori

Lavori	€ 144.902,44
di cui per materiali ed opere (soggetti a ribasso)	€ 78.285,97
di cui per manodopera (non soggetti a ribasso) art.41 c.14 D.Lgs-36/2023	€ 66.616,97
Importi per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.750,41
<i>TOTALE importo a base di gara</i>	€ 149.653,35

Somme a disposizione

I.V.A. 22% sui lavori	€
32.923,74	
incentivo per funzioni tecniche (art. 46 c. 2 D.lgs. 36/2023) 2%	€ 2.993,07
spese tecniche per progettazione esecutiva e C.S.P (D.Lgs.81/08)	€ 5.784,26
spese tecniche per Direzione Lavori e C.S.E. (D.Lgs.81/08)	€ 10.655,21
contributo integrativo INARCASSA 4% ed IVA 22%	€ 4.418,93
spese di gara, bolli, diritti, versamenti Enti, imprevisti ed arrotondamenti	€ 3.571,44
<i>TOTALE Somme a disposizione</i>	€ 60.346,65

Importo complessivo delle opere € 210.000,00

RILEVATO che:

- con la determinazione dirigenziale n. 562/SII 79 del 04/08/2022 si è proceduto ad affidare le spese per la progettazione esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per un importo complessivo pari ad € 7.339,07 su missione 01 programma 05 titolo 1 macroaggregato 03 capitolo 4102, con imputazione all'annualità 2022, nonché liquidate con provvedimento dirigenziale n. 44 del 28/02/2023;
- Con D.D. n° 1432 del 23/08/2024 si è proceduto ad affidare il Servizio tecnico per la Direzione Lavori, contabilità, Certificato di Regolare Esecuzione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, relativamente agli interventi di manutenzione straordinaria (2° lotto) consistenti nell'impermeabilizzazione dei terrazzi posti a copertura dell'edificio denominato Polo Nuovo dell'Università di Imperia" all'Ing. Marco Savini per un importo complessivo € 13.519,33 alla missione 01 programma 05 titolo 2 macroaggregato 02 capitolo 1450 del PEG 2024/2026, annualità 2024;

DATO ATTO che la restante spesa ammontante a complessivi € 189.141,60 trova capienza nel piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2024/2026, annualità 2024, su missione 01 programma 05 titolo 2 macroaggregato 02 capitolo 1450;

RICHIAMATI:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i, il quale dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte,*

RITENUTO di procedere, per l'esecuzione dei lavori sopra riportati, nel rispetto dei principi di previsti dal Titolo I (artt. 1-12) del D. Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che per i lavori in oggetto, di importo stimato in base alle prestazioni da svolgere inferiore ad € 150.000,00, si può procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

STABILITO pertanto a tal fine di procedere all'affidamento dei lavori in questione ai sensi di quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto, in modalità telematica, secondo quanto previsto dall'art. 25 c. 2, del D. Lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma certificata di approvvigionamento digitale di questo Ente all'indirizzo internet: <https://appalti.provincia.imperia.it>, determinando in € 149.653,35 l'importo complessivo dei lavori, di cui € 78.285,97 per materiali ed opere, soggetti a ribasso; € 66.616,97 per costo della manodopera, non soggetto a ribasso; € 4.750,41 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

PRESO ATTO che nel capitolato speciale di appalto (C.S.A.) dei lavori in oggetto sono inseriti il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto e le clausole essenziali;

RILEVATO che l'Impresa Marino di Marino Enio & C. snc, con sede in Sanremo(IM), Strada Rotabile Capo Nero n 164, P. Iva: e C.F.: 01060890082, contattata in merito tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale di questo Ente, in quanto ditta risultata affidabile ed idonea a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso sulla base anche di precedenti rapporti contrattuali, si è dichiarata disposta all'esecuzione degli interventi in questione offrendo un ribasso pari al 4,13% per cui l'importo dei lavori viene a determinarsi in € 146.420,14 inclusi oneri per la sicurezza e costi della manodopera;

RITENUTO congruo e conveniente detto importo rispetto alle prestazioni da espletarsi e alle attuali condizioni del mercato;

DATO ATTO che, successivamente, si è proceduto alla verifica dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici in riferimento alla suddetta Impresa, il cui esito è stato positivo, per cui, essendo il presente affidamento immediatamente efficace secondo quanto disposto dall'art. 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023, si può procedere alla stipula del contratto che, ai sensi dell'art. 18 del medesimo decreto, avverrà nella forma di scrittura privata non autenticata, in modalità elettronica, con firma digitale;

VISTA l'Attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici dell'Impresa Marino di Marino Enio & C. snc n. 28467/11/00 con scadenza in data 29/12/2024 rilasciata dalla SOA Group;

VISTO che l'Impresa risulta in regola con gli adempimenti contributivi come risulta dal DURC prot. INPS n°41303619 valido fino al 09/10/2024, agli atti di questo Ufficio;

VISTI altresì:

- il patto di integrità tra la Provincia di Imperia ed il legale rappresentante della ditta, debitamente sottoscritto ed acquisito sulla piattaforma telematica dell'amministrazione provinciale;
- la dichiarazione della ditta, acquisita tramite piattaforma di approvvigionamento digitale, resa ai sensi della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.;

RITENUTO necessario ed opportuno provvedere all'affidamento diretto dei lavori e all'assunzione del relativo impegno di spesa;

DATO ATTO che la spesa relativa ai lavori, a seguito dell'applicazione del ribasso offerto del 4,13%, viene a quantificarsi come segue:

lavori (al netto del ribasso offerto del 4,13%) (inclusi oneri per la sicurezza e costi della manodopera)	€ 146.420,14
IVA 22%	€ 32.212,43
incentivo art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 2.993,07
Quota ANAC	€ 35,00
spese di gara, bolli, diritti, versamenti Enti, imprevisti ed arrotondamenti	€ 3.536,44
Totale	€ 185.197,08

per i quali occorre procedere:

- ad impegnare la somma di € 178.667,57 (lavori, oneri per la sicurezza e costi della manodopera, Quota ANAC) nei fondi di cui alla missione 01 programma 05 titolo 2 macroaggregato 02, capitolo 1450, del PEG 2024/2026, annualità 2024, in quanto esigibile nell'esercizio;
- ad impegnare la somma di € 2.993,07 (incentivo) negli appositi capitoli del personale;

DATO ATTO inoltre che:

- si provvederà ad ottemperare a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- per l'intervento in questione i codici sono: CUP: I57H21007390002 – CIG: B2B64915DE;

ATTESTATO che il sottoscritto, nonché i dipendenti che hanno curato l'istruttoria tecnica della presente determinazione, confermano di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia di trasparenza, e di agire nel pieno rispetto del Codice di Comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui al D.P.R. n. 62 del 16/04/2013, e in particolare nel rispetto del vigente Codice Speciale di Comportamento dei dipendenti della Provincia di Imperia;

VERIFICATA, ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a) del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/20019, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che:

- è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- sarà esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il Settore Amministrazione Finanziaria – Risorse Umane attesterà la regolare copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 05/02/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2024/2026;

VISTO il Decreto del Presidente n. 46 del 06/03/2024 con il quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per il triennio 2024/2026;

VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 «*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.*»

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali*” e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i. come modificato da ultimo con D. Lgs. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;

VISTO lo Statuto Provinciale approvato dall’Assemblea dei Sindaci con deliberazione n. 13 del 29/11/2022;

VISTO il regolamento dei contratti approvato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n. 56 del 31/07/2003 e s.m.i.;

VISTO il regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n. 117 del 18 dicembre 2003 e successive modifiche;

VISTO il regolamento sull’assetto dirigenziale della Provincia di Imperia approvato con deliberazione di Giunta Provinciale n. 191 del 14 giugno 2001 e s.m.i.;

DETERMINA

Per quanto sopra premesso e specificato e che si intende integralmente richiamato:

1. **di procedere** all’approvazione degli elaborati progettuali modificativi/integrativi del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, trasmesso con nota prot. 11171 del 15/04/2024, nella versione aggiornata al D.Lgs. 36/2023, nonchè validato con nota prot n° 21493 del 1/08/2024 dal Responsabile Unico del Progetto Ing. Michele Russo;
2. **di procedere** all’affidamento diretto dei lavori di cui sopra, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, in modalità telematica, secondo quanto previsto dall’art. 25, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, tramite la piattaforma certificata di approvvigionamento digitale di questo Ente, all’Impresa Marino di Marino Enio & C. snc con sede in in Sanremo (IM), Strada Rotabile Capo Nero n 164, P. Iva: e C.F.: 01060890082, per un importo lavori di € 146.420,14, inclusi oneri per la sicurezza e costi della manodopera, al netto del ribasso offerto del 4,13%;
3. **di dare atto:**
 - che l’Impresa suddetta risulta in possesso di Attestazione di qualificazione all’esecuzione di lavori pubblici SOA n. n. 28467/11/00 con scadenza in data 29/12/2024 rilasciata dalla SOA Group;
 - che la verifica dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici in riferimento alla suddetta Impresa ha avuto esito positivo;
4. **di impegnare** la somma € 181.660,64 così composta:

lavori (al netto del ribasso offerto del 4,13%) (inclusi oneri per la sicurezza e costi della manodopera)	€ 146.420,14
IVA 22%	€ 32.212,43
incentivo art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 2.993,07
quota Anac	€ 35,00
Totale	€ 181.660,64

alla missione 01 programma 05 titolo 2 macroaggregato 02, capitolo 1450, del PEG 2024/2026, annualità 2024, in quanto esigibile nell'esercizio;

5. **di demandare** all'Ufficio Finanziario di effettuare le necessarie operazioni contabili al fine della corretta imputazione dell'incentivo, art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (€ 2.993,07), come sotto esplicitato:
 - € 2.262,34 (incentivo) missione 01051.01 cap. 4204
 - € 538,44 (oneri) missione 01051.01 cap. 0244
 - € 192,30 (irap) missione 01051.02 cap. 2044 del PEG 2024/26 annualità 2024
6. **di dare atto** che gli imprevisti e gli arrotondamenti verranno impegnati con apposito successivo atto;
7. **di trasmettere** copia della presente determinazione all'Ufficio Contratti ai fini della stipula del relativo contratto che, ai sensi dell'art. 18, del D. Lgs. n. 36/2023, avverrà nella forma di scrittura privata non autenticata, in modalità elettronica, con firma digitale;
8. **di dare atto** che verrà ottemperato a quanto disciplinato dal D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i;
9. **di portare a conoscenza** che il Responsabile del Progetto per i lavori in questione è il Dirigente del Settore 5 Servizio Idrico Integrato – Patrimonio - Parchi, Ing. Michele Russo.

GL/cdg/mb

Funzionario
Giorgio Lingua / INFOCERT SPA

Documento prodotto e conservato in originale informatico e Firmato Digitalmente art. 20 D.lgs. 82/2005