



PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2949 DEL 30/09/2026

SETTORE 4 INFRASTRUTTURE SCUOLE AMBIENTE PATRIMONIO

SERVIZIO 4.1 STRADE

OGGETTO:	“LAVORI DI RIPRISTINO SEDE STRADALE SP 28 DI CARAVONICA DAL KM 2+000 AL KM 3+000” (FONDI FSC D.G.R. 851 DEL 26.09.24). PAGAMENTO INDENNITÀ ESPROPRIAZIONE TERRENO – DITTA CATASTALE MINASSO IVANA. CUP: I47H21005870002
-----------------	--

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 895 del 28/03/2025 si è provveduto tra le altre cose:
 - ad approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui all'oggetto, ammontante a complessivi € 497.675,00 così suddivisi:

	Euro	Euro
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	16.955,88	
Importo soggetto a ribasso	<u>371.748,94</u>	
Totale lavori	<u>388.704,82</u>	388.704,82
Somme a disposizione dell'Amm.ne per:		
I.V.A. 22% sui lavori	85.515,06	
Incentivo ex art. 45 D.Lgs. 36/23	7.774,10	
spese tecniche	15.000,00	
occupazione terreni	429,00	
quota autorità	250,00	
arrotondamento	<u>2,02</u>	
Totale somme a disposizione	<u>108.970,18</u>	108.970,18
TOTALE GENERALE		<u>497.675,00</u>

- a stabilire, relativamente alla spesa ammontante a complessivi € 497.675,00, di provvede:
 - ad impegnare il contributo ANAC pari ad € 250,00 nei fondi di cui alla miss. 10052.02 cap. 1510 del PEG 2025/2027 annualità 2025;
 - a prenotare, ai sensi dell'art. 183 c. 3, del D. Lgs. 267/2000, la somma di € 484.581,79 (tenuto conto delle spese tecniche già impegnate come in premessa

specificato € 12.843,21) all'apposita miss 10052.02 cap. 1510 del PEG 2025/2027 annualità 2025;

- che con contratto n. 111 del 13/08/2025, stipulato a seguito di Determinazione Dirigenziale n. 1704 del 24/06/2025, i lavori di cui all'oggetto sono stati affidati ad A.I.CO. Consorzio Stabile s.c.ar.l. con sede in Roma (Ditta esecutrice Edil Molise S.R.L. di Campomarino (CB), con il ribasso del 27,54%, per l'importo di netti € 286.325,16 inclusi oneri per la sicurezza;
- che con determinazione dirigenziale n. 1942 del 23/06/2026 si è provveduto ad approvare la perizia di variante in corso d'opera relativa a "Lavori di ripristino sede stradale SP 28 di Caravonica dal Km 2+000 al Km 3+000", la quale ha comportato un incremento per lavori, al netto del ribasso offerto del 27,54%, di € 96.937,43, un incremento per IVA 22% di € 21.326,23, un incremento per incentivo ex art. 45 D.Lgs 36/23 di € 2.650,69, un incremento per spese tecniche di € 3.990,85 per un totale di € 120.914,35 impegnato nei fondi di cui alla miss. 10052.02 cap. 1510 del PEG 2026/2028 annualità 2026;
- che per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, si è resa necessaria l'occupazione permanente di una porzione di terreno peraltro prevista nel progetto relativo ai lavori in questione, approvato con la già citata determinazione dirigenziale;
- che il terreno di che trattasi risulta intestato alle seguenti Ditte:
 - DE THOMATIS GABRIELLA [OMISSIS...]
 - DE THOMATIS DOMENICA [OMISSIS...]
 - DE THOMATIS MARIA LUISA [OMISSIS...]
 - DE THOMATIS MARIO [OMISSIS...]
 - MINASSO IVANA [OMISSIS...]
 - COMPARE SILVIA FELICITA MARIA MARZIA [OMISSIS...]
 - ZERBINO MICHELE [OMISSIS...]
 - ZERBINO MIRELLA [OMISSIS...]
 - DE THOMATIS GIACOMO [OMISSIS...]
 - DE THOMATIS MARILENA [OMISSIS...]

ma la sig.ra Minasso Ivana ha accettato la cessione e la liquidazione di quanto spettante, anche a nome degli altri intestatari, in qualità di proprietaria e conduttrice del fondo;

Vista la relazione prot. n. 27746 del 24/09/2026, con la quale il tecnico incaricato, Geom. Roberto Barla, fa presente che:

- prima dell'inizio dei lavori, la proprietaria e conduttrice del fondo, a nome e per conto degli altri proprietari intestatari di quote minime, si è dimostrata disponibile alla cessione bonaria del terreno interessato dagli interventi, sottoscrivendo il relativo concordato preliminare che prevedeva una spesa di Euro 429,00, come da accertamento definitivo agli atti dell'Ufficio Strade;
- si può procedere al pagamento delle somme dovute alla proprietaria e conduttrice del terreno occupato definitivamente come specificato nel seguente prospetto:

Indicazione dell'occupazione	Quantità presunta occupazione permanente	Condizioni pattuite
Comune Censuario di Caravonica F. 8 mappale 2 Superficie totale mappale mq. 542,00 Qualità e classe catastale Uliveto 2	mq. 75,00 x 2,86E/mq Valore Agricolo Medio	214,50 x 2 volte per conduzione diretta del fondo Pagamento di E. 429,00

Visto il verbale di "accertamento definitivo di occupazione" regolarmente sottoscritto, dalla proprietaria/conduttrice del terreno;

Visto che l'interessata ha chiesto che la liquidazione della somma dovuta, come sopra dettagliata, avvenga mediante l'utilizzo dell'IBAN fornito dalla stessa con autocertificazione debitamente sottoscritta e trasmessa in copia all'ufficio Finanziario per quanto di competenza;

Ritento necessario, a seguito di quanto sopra esposto, procedere all'impegno di spesa per "indennità occupazione terreni" ammontante a complessivi € 429,00, già oggetto di prenotazione (IMP 339203), nei fondi di cui alla missione 10052.02 cap. 1510 del PEG 2026/2028 annualità 2026, nonché alla conseguente liquidazione all'interessata;

Dato atto che si provvederà ad ottemperare a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs n° 33/2013 e s.m.i.;

Dato atto che i codici riferiti all'intervento sono i seguenti: CUP: I47H21005870002 - CIG: B666DCFD69;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 10 in data 02/02/2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028;

Visto il Decreto del Presidente n. 9 in data 25/02/2026 con il quale è stato approvato il PEG per il triennio 2026/2028;

Verificata, ai sensi dell'art. 9 c. 1 lett. a) del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2019, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Dato atto che:

- è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- sarà esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- il Servizio Finanziario attesterà la regolare copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183 comma 7 del TUEL;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- gli artt. da 1 a 18 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Statuto Provinciale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento sull'Assetto Dirigenziale della Provincia allegato al vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. n. 36/23 Codice dei contratti pubblici;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- il D.L. n. 76/20 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

D E T E R M I N A

di procedere, a seguito di quanto in premessa specificato che si intende integralmente richiamato:

- 1) all'impegno di spesa della somma di € 429,00, (già oggetto di prenotazione IMP 339203) disponibile alla voce "occupazione terreni" all'interno del quadro economico del progetto relativo a "Lavori di ripristino sede stradale SP 28 di Caravonica dal Km 2+000 al Km 3+000" (fondi FSC D.G.R. 851 del 26.09.24) nei fondi alla missione 10052.02 cap. 1510 del PEG 2026/2028 annualità 2026;
- 2) alla liquidazione dell'indennità per l'occupazione definitiva del terreno, a seguito dell'esecuzione dei lavori di cui sopra, alla proprietaria/conduttrice, Sig.ra Minasso Ivana di Caravonica (IM), effettuando il mandato di pagamento presso la Banca comunicata ed utilizzando l' IBAN fornito dalla stessa con autocertificazione debitamente sottoscritta e trasmessa in copia all'ufficio Finanziario;
- 3) di dare atto inoltre che verrà ottemperato a quanto disposto dal Decreto Legislativo n. 33/2013 e s.m.i.;

- 4) di rendere noto che il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Settore 4 Infrastrutture – Scuole- Ambiente, Ing. Mauro Balestra.

MB/pm

Il Dirigente
Mauro Balestra / ArubaPEC S.p.A.

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente art. 20 D.lgs. 82/2005